



12 karakteristieke woningen te Aarlanderveen

Bouwnr.	Naam	Woning m2 GBO	Kavel ca m2	Verkoopprijs v.o.n.
1	Herenhuis XL	145	157	€ 589.000
2	Herenhuis	128	107	€ 529.000
3	Herenhuis	128	108	€ 529.000
4	Herenhuis XL	145	114	€ 579.000
5	Koetswoning	87	106	€ 390.000
6	Koetswoning	90	106	€ 390.000
7	Koetswoning	90	107	€ 390.000
8	Koetswoning	87	108	€ 390.000
9	Herenhuis XL	145	117	€ 579.000
10	Herenhuis	128	112	€ 529.000
11	Herenhuis	128	112	€ 529.000
12	Herenhuis XL	145	162	€ 599.000

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn begrepen:

- de totale bouwkosten;
- de kosten van de grond;
- de notariskosten en kadastrale kosten over de grond en opstallen;
- de kosten van architect, constructeur en overige bouwkundige adviseurs;
- de aansluitkosten voor water, elektra en riool;
- de legeskosten van de omgevingsvergunning;
- de belasting toegevoegde waarde (btw) ad 21%;
- de makelaarskosten;
- de kosten van Bouwgarant.

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet begrepen:

- de hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- rente tijdens de bouw.

Deze prijslijst is met zorg samengesteld. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Uitsluitend door het tekenen van een koopovereenkomst ontstaan er rechten en plichten. De genoemde maten zijn circa-maten.

Datum: 31-8-2024

